

## **Проверка организаций ЖКХ имеющих задолженность перед ресурсоснабжающими организациями**

В ходе проверки организаций ЖКХ имеющих задолженность перед ресурсоснабжающими организациями, установлено, что у ОАО «Коммунтехсервис», имеется задолженность перед ОАО «Нижегородская сбытовая компания» по договору купли-продажи электрической энергии, за потребленную электрическую энергию, данная задолженность образовалась в связи с дебиторской задолженностью населения.

ОАО «Коммунтехсервис» обеспечивает население и объекты социального назначения в отопительный сезон коммунальными услугами (горячей водой) для их нормальной жизнедеятельности. В результате отключения возможны технологические нарушения в обеспечении населения и объектов социального назначения горячей водой, что может привести к негативным последствиям для населения в зимний период.

В соответствии с п.5 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденном Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006 г. (далее - Правила) обязательства по предоставлению коммунальных услуг надлежащего качества возникают у исполнителя перед всеми потребителями.

Пунктом 9 Правил установлено, что при предоставлении коммунальных услуг должна быть обеспечена, в т.ч. бесперебойная подача в жилое помещение коммунальных ресурсов надлежащего качества в объемах, необходимых потребителю.

В соответствии с ч.4 ст.154 Жилищного кодекса РФ, плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление.

Большая часть населения п. Тоншаево плату за коммунальные услуги вносит своевременно и в полном объеме.

Несоблюдение указанных выше требований законодательства по обеспечению коммунальными услугами населения может привести к возникновению опасности для жизни и здоровья людей.

По данному факту прокуратурой района на имя руководителя ОАО «Коммунтехсервис» года внесено представление.

После применения мер прокурорского реагирования ОАО «Коммунтехсервис» начало производить погашение задолженности перед ОАО «Нижегородская сбытовая компания», кроме того началась претензионная работа по взысканию задолженности с населения, по результату рассмотрения представления виновное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

Помощник прокурора

А.С. Беспалов