



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ТОНШАЕВО
ТОНШАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2019 года

№ 7

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и
Правила землепользования и застройки муниципального
образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского
муниципального района Нижегородской области**

В целях реализации Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в соответствии со статьями 23-25, 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»), с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, в целях уточнения назначения территорий и урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, рассмотрев решение Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 20 декабря 2018 года № 15425-8-389, администрация муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к организации работ по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки

муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области.

2. Создать рабочую группу по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области и утвердить ее состав согласно Приложению 1.

3. Утвердить Положение о рабочей группе по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области согласно Приложению 2.

4. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области согласно Приложению 3.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Е.М. Овечкина

Приложение 1

к постановлению администрации
муниципального образования
рабочий поселок Тоншаево
Тоншаевского муниципального
района Нижегородской области
от 22 января 2019 года № 7

Состав

рабочей группы по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области

Овечкина Елена Михайловна – руководитель рабочей группы, глава администрации муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области;

Кострова Елена Анатольевна – заместитель руководителя рабочей группы, заместитель главы администрации муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области;

Чикишева Фаина Федоровна – секретарь рабочей группы, специалист администрации муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области;

Члены рабочей группы:

Крючков Олег Валерьевич – заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Тоншаевского муниципального района Нижегородской области (по согласованию);

Сердюков Михаил Николаевич – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тоншаевского муниципального района Нижегородской области (по согласованию).

Приложение 2

к постановлению администрации
муниципального образования
рабочий поселок Тоншаево
Тоншаевского муниципального
района Нижегородской области
от 22 января 2019 года № 7

Положение

о рабочей группе по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области

1. Рабочая группа по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области (далее – Рабочая группа) является постоянно действующим консультативным органом при администрации муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области (далее – администрация р.п. Тоншаево). Рабочая группа формируется на основании постановления главы администрации р.п. Тоншаево и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением, иными документами, регламентирующими ее деятельность и утвержденными главой муниципального образования р.п. Тоншаево.

2. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, муниципального образования Тоншаевского муниципального района Нижегородской области и муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области (далее – МО р.п. Тоншаево), а также настоящим Положением.

3. Основными задачами Рабочей группы являются:

- организация разработки проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Тоншаево, сбор исходных данных по соответствующим подразделам проекта;
- согласование проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Тоншаево;
- подготовка предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Тоншаево;

- подготовка плана реализации проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Тоншаево.

4. Рабочая группа для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

- запрашивать в установленном порядке от территориальных органов, федеральных контролирующих служб, организаций и предприятий информацию по вопросам, относящимся к ведению Рабочей группы;

- принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции Рабочей группы.

5. Руководитель рабочей группы и ее состав утверждается постановлением главы администрации р.п. Тоншаево. Руководитель руководит деятельностью Рабочей группы и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

6. Рабочая группа осуществляет свою деятельность по плану, утвержденному ее руководителем. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости.

7. Заседание Рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов группы.

8. Решение Рабочей группы оформляется протоколом, который подписывает руководитель и секретарь Рабочей группы. Выписки из протокола заседания направляются заинтересованным членам Рабочей группы. Предложения рабочей группы, требующие решения главы муниципального образования и Совета депутатов муниципального образования, оформляются в виде проектов постановлений, решений и выносятся на рассмотрение в установленном порядке.

9. Рабочая группа прекращает свою деятельность на основании постановления главы администрации р.п. Тоншаево.

Приложение 3

к постановлению администрации
муниципального образования
рабочий поселок Тоншаево
Тоншаевского муниципального
района Нижегородской области
от 22 января 2019 года № 7

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области

№ п/п	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области		Глава администрации р.п. Тоншаево
2	Направление проекта «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту	Не более 30 дней	Комиссия
3	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила	Глава администрации р.п. Тоншаево

	застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области	землепользования и застройки	
4	Опубликование материалов по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области (ФГИС ТП, сайт администрации и т.д.)	Не менее 1 месяца	Комиссия
5	Внесение изменений в проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области	Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества несоответствий	Комиссия
6	Представление проекта изменений в Генеральный план муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области для согласования и утверждения в Правительство Нижегородской области	После завершения публичных слушаний и внесения корректировок (если это необходимо)	Комиссия
7	Принятие решения Главой муниципального образования р.п. Тоншаево о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области или	В течение 10 дней после представления проекта	Глава администрации р.п. Тоншаево

	об отклонении проекта внесения изменений и о направлении его на доработку		
8	Доработка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области и представление его Главе муниципального образования (если это необходимо)	Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
9	Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Тоншаево Тоншаевского муниципального района, Нижегородской области в Совет депутатов МО р.п. Тоншаево на рассмотрение и утверждение	В течение 10 дней после представления проекта	Глава администрации р.п. Тоншаево